|  |
| --- |
| **2024**  понедельник  01 июля  № 17 (395) |

|  |  |
| --- | --- |
| ***shent*** |  |

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| *Учрежден решением Собрания представителей сельского поселения Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области № 134 от 25.02.2010 г.* |

***ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ***

**Заключение о результатах публичных слушаний   
в сельском поселении Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области по вопросу: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в сельском поселении Шентала**

**муниципального района Шенталинский Самарской области»**

**28 июня 2024 года**

1. Дата проведения публичных слушаний – с 04 июня 2024 года по 28 июня 2024 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446910, Самарская область, Шенталинский район, ж/д ст. Шентала, ул. Вокзальная, 20

3. Основание проведения публичных слушаний - постановление Главы сельского поселения Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области от 03 июня 2024 года № 37-п «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в сельском поселении Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области, опубликованное в газете «Вестник поселения Шентала» от 03 июня 2024 года №13 (391).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Николаевой Венере Семёновне для объекта капитального строительства (планируемый к строительству), расположенного на земельном участке (кадастровый номер 63:36:0105024:26, площадью 941,0 кв.м), расположенном по адресу: Самарская область, Шенталинский район, ж/д ст.Шентала, ул.Чапаева, д.65, разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений параметров:

Минимальный отступ от границы земельного участка с северной стороны граничащий с земельным участком с кадастровый номер 63:36:0105024:23 по ул.Чапаева ж/д ст.Шентала с 3 м. до 1,7 м.

5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в ж/д станции Шентала – 05 июня 2024 года в 17:00, по адресу: ж/д станция Шентала, ул.Вокзальная, д.20. (приняли участие 8 человек);

в поселке Северный – 06 июня 2023 года в 17:00, по адресу: п. Северный, ул. Центральная, (приняли участие 5 человек);

6. Мнения, предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в сельском поселении Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области высказали 6 человек.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний: 6 человек.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется:

- поддержать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Николаевой Венере Семёновне для объекта капитального строительства (планируемый к строительству), расположенного на земельном участке (кадастровый номер 63:36:0105024:26, площадью 941,0 кв.м), расположенном по адресу: Самарская область, Шенталинский район, ж/д ст.Шентала, ул.Чапаева, д.65, разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений параметров:

Минимальный отступ от границы земельного участка с северной стороны граничащий с земельным участком с кадастровый номер 63:36:0105024:23 по ул.Чапаева ж/д ст.Шентала с 3 м. до 1,7 м.

Глава сельского поселения Шентала

муниципального района Шенталинский

Самарской области В.И.Миханьков

**Администрация**

**сельского поселения Шентала**

**муниципального района Шенталинский**

**Самарской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01.07.2024 г. № 42-п**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ул. Вокзальная, д. 20, ж/д ст. Шентала,

Шенталинский район, Самарская область, 446910

тел.: (84652) 2-17-57; тел./факс: (84652)2-19-57;

e-mail: ASPshentala@yandex.ru

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:36:0105024:26**

Рассмотрев заявление Николаевой Венеры Семёновны от 27.05.2024г. входящий номер №237/1 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Шентала, Администрация сельского поселения Шентала

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:36:0105024:26 площадью 941,0 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, Шенталинский район, ж/д ст. Шентала, ул. Чапаева, д.65 (далее – земельный участок).

2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений параметров:

Минимальный отступ от границы земельного участка с северной стороны граничащий с земельным участком с кадастровый номер 63:36:0105024:23 по ул.Чапаева ж/д ст.Шентала с 3 м. до 1,7 м.

3. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник поселения Шентала» и на официальном сайте администрации в сети «Интернет» по адресу http://shentala63.ru/.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Шентала**

**муниципального района Шенталинский**

**Самарской области В.И. Миханьков**

**Номер телефона для сообщений в целях предотвращения террористической и экстремистской деятельности 8 (84652) 2-17-57**

|  |
| --- |
| Соучредители:  1. Администрация сельского поселения Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области; (446910, Самарская область, Шенталинский район, ст. Шентала, ул. Вокзальная, 20);  2. Собрание представителей сельского поселения Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области (446910, Самарская область, Шенталинский район, ст. Шентала, ул. Вокзальная, 20).  Напечатано в АСП Шентала муниципального района Шенталинский Самарской области.446910, Самарская область, Шенталинский район, ст. Шентала, ул. Вокзальная, 20. Тираж 100 экземпляров. Бесплатно.  Периодичность выпуска газеты «Вестник поселения Шентала»- не реже одного раза в месяц. |